



REQUERIMENTO GERAL

NOME DO REQUERENTE / RAZÃO SOCIAL			
RG Nº(PESSOA FÍSICA)	ORGÃO	DATA DE EMISSÃO	CPF / CNPJ
ENDEREÇO / CEP			
TELEFONE	E-MAIL		

REGISTRO IPTU	INSCRIÇÃO MERCANTIL

ASSUNTO
APROVAÇÃO OU APROVAÇÃO DE ACRÉSCIMO E HABITE-SE
DESCRIÇÃO

Venho por meio deste requerer () **APROVAÇÃO** OU () **APROVAÇÃO DE ACRÉSCIMO** do imóvel de acordo com planta anexo situado no loteamento _____, quadra _____, Lote _____, com suas devidas taxas.

Documentos obrigatórios para protocolar:

- 1 – Requerimento preenchido e assinado.
- 2 – Identidade, CPF e comprovante de residência do requerente/proprietário (pessoa física) ou Comprovante de inscrição do CNPJ, Contrato Social, identidade e CPF do sócio/requerente. (pessoa jurídica)
- 3 - Procuração com poderes específicos de representação na Secretaria de Urbanismo se for requerer em nome de terceiros.
- 4 - Certidão de Ônus reais do imóvel atualizada (90 dias) e se for o caso anexar também promessa de compra e venda/autorização da empreendedora.
- 5 – Em caso de aprovação de acréscimo deverá apresentar cópia do alvará e do projeto anterior aprovado (se possuir) ou número do processo anterior de aprovação, emissão do alvará ou habite-se para ser localizado.
- 6 - Projeto de arquitetura completo a ser aprovado.
- 7 - ART ou RRT definitivas do responsável técnico pelo projeto e pela execução da obra.

Toda documentação deverá ser digitalizada em formato pdf em arquivo único e na sequência apresentada acima preferencialmente.

ATENÇÃO

As obras já iniciadas e em andamento deverão ser informadas pelo requerente na abertura do processo.

O habite-se deverá ser requisitado mediante envio de e-mail para urbanismo.juridicomaricarj@gmail.com, informando o número deste processo, de aprovação do projeto e emissão do alvará, e informando quanto ao término das obras de construção.

Observações: _____

ASSINATURA :	DATA :